

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

**Администрация Костомукшского
городского округа**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 марта 2016 г. № 139
г. Костомукша

О резервировании земель для
муниципальных нужд Костомукшского
городского округа

В соответствии со статьей 11, статьей 56.1, статьей 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июня 2008 года №561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственный или муниципальных нужд», Уставом муниципального образования «Костомукшский городской округ», Генеральным планом Костомукшского городского округа, утвержденным Решением Совета Костомукшского городского округа от 22 ноября 2012 года № 144-СО «Об утверждении генерального плана Костомукшского городского округа» (в редакции Решения совета Костомукшского городского округа от 28.08.2014 г. № 372-СО), статьей 11 Правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа, утвержденных Решением совета Костомукшского городского округа от 28 марта 2013 года № 198-СО «Об утверждении правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа» (в редакции решений Совета Костомукшского городского округа от 29.05.2014 г. № 358-СО, от 29.01.2015 г. № 420-СО, от 27.08.2015 г. № 497-СО, от 25.02.2016 г. № 569-СО), администрация Костомукшского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Зарезервировать для муниципальных нужд Костомукшского городского округа (для проектирования и строительства гостиницы) земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 10:04:0010219:13, площадью 5049 кв.м., расположенного в Республике Карелия, г.Костомукша, блок «Центральный», ул. Октябрьская, район жилого дома № 2.
2. Установить срок резервирования земель 3 (три) года с момента подписания настоящего постановления.
3. Утвердить схему резервируемых земель (прилагается).
4. Установить на зарезервированные земли, необходимые для достижения целей резервирования земель, ограничения прав собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев, арендаторов земельных участков возводить жилье, производственные, культурно-бытовые и иные здания, сооружения, за исключением гостиницы.
5. Определить, что заинтересованные лица могут ознакомиться со схемой резервируемых земель на стенде Управления градостроительства и землепользования

администрации Костомукшского городского округа (Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, каб. 317 в часы работы администрации Костомукшского городского округа (понедельник-пятница с 8:30 до 12:30, с 14:00 до 18:00).

6. Управлению градостроительства и землепользования:

6.1. Разместить на стенде Управления градостроительства и землепользования настоящее постановление и схему резервируемых земель.

6.2. Осуществить государственную регистрацию ограничений прав, установленных решением о резервировании земель, а также прекращения таких ограничений в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 1997 года «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

6.3. Направить в порядке, установленном статьей 15 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», копию настоящего постановления в орган кадастрового учета.

7. Управлению делами:

7.1. Опубликовать настоящее постановление и схему резервирования земель в газете «Новости Костомукши», а также разместить на официальном сайте Костомукшского городского округа (<http://kostomuksha-city.ru/>).

8. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

9. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Костомукшского городского округа по городскому хозяйству, градостроительству и землепользованию.

И.о. главы администрации

П.Г. Зелинский

Рассылка: Дело - 1 экз., УГиЗ - 3 экз., Костомукшский отдел УФСГРКиК (г. Костомукша, ул. Пионерская, д. 6) - 1 экз., Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Карелия (185 031, РК, г. Петрозаводск, пр. Первомайский, д. 33) - 1 экз., ГКУ РК «Управление земельными ресурсами» (185 035, РК, г. Петрозаводск, пр. Ленина, д. 4) - 1 экз.
исп. П.Н. Вачевских, тел. + 7 911 660 86 26

СОГЛАСОВАНО:

Должность	Подпись	Дата	ФИО
Начальник Управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	П.Н. Вачевских
Начальник Юридического отдела администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	А.А. Тимофеева
Заместитель главы администрации Костомукшского городского округа по городскому хозяйству, градостроительству и землепользованию	_____	_____	В.Ф. Степанушко